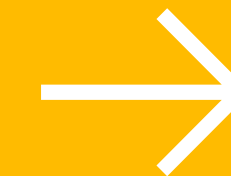


DOVE PARTE L'INNOVAZIONE

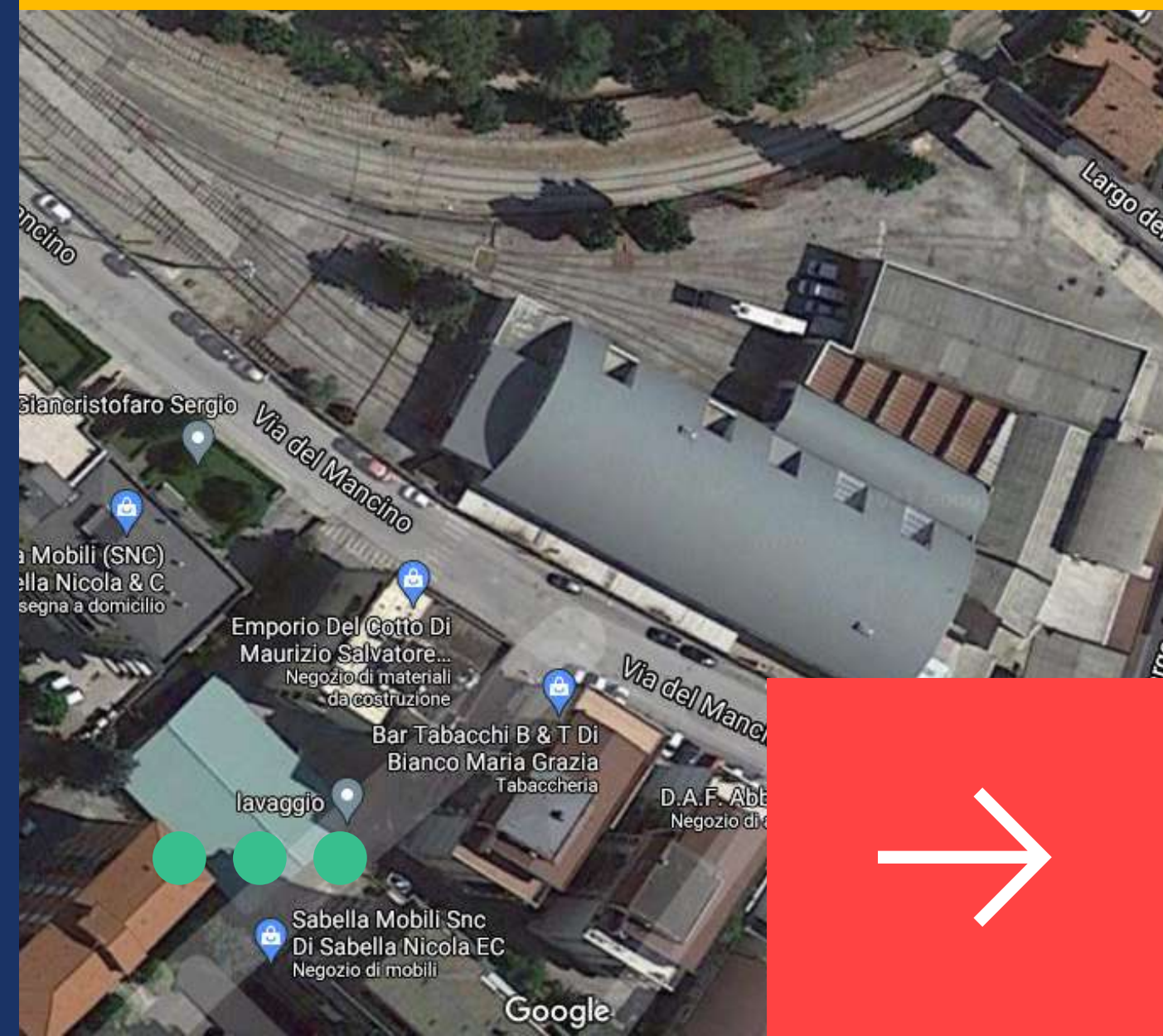


HUB STATION



**Cosa vogliamo fare?
Creare un luogo per
la formazione e lo
sviluppo della
cultura digitale,
dell'innovazione e
dell'impresa 4.0.**

Nel cuore della città di
Lanciano

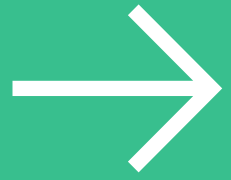




IL PROGETTO

DESCRIZIONE

IL PROGETTO E' QUELLO DI REALIZZARE UNO SPAZIO – RECUPERANDO IL VECCHIO DEPOSITO FERROVIARIO «SANGRITANA» SITO NEL CENTRO DELLA CITTA' DI LANCIANO - NEL QUALE SI POSSANO SVILUPPARE PROGETTI DI IMPRESA 4.0 FAVORENDO LA FORMAZIONE SPECIALIZZATA POST UNIVERSITARIA, LA FORMAZIONE CONTINUA, LE START UP, L'AGGREGAZIONE TRA LE IMPRESE E MOMENTI DI CULTURA DIGITALE NAZIONALE E INTERNAZIONALE.



Perché Hub Station?

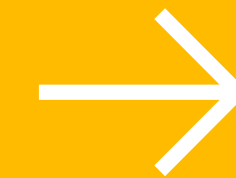


L'HUB STATION è la necessità di rispondere alle sfide che la rivoluzione digitale ci sta ponendo e che è sotto gli occhi di tutti. L'enorme ritardo delle imprese sui temi della digitalizzazione e sulla cultura digitale, la mancanza di figure professionali altamente qualificate, le piccole dimensioni delle imprese digitali (fattore negativo) sono tutti elementi ampiamente condivisi in ambito accademico, imprenditoriale ed istituzionale.

Formazione specializzata ed espansione della cultura digitale come priorità assoluta, ancor prima delle risorse finanziarie necessarie a fare impresa. È necessario conoscere per fare, ma soprattutto per fare bene. Per queste ragioni favorire la formazione altamente qualificata sul territorio è sia un investimento per garantire alle imprese di essere competitive, sia un elemento fondamentale per generare e favorire la nascita di nuove aziende.

HUB STATION è il motore di un territorio che guarda al futuro e che vuole giocare una partita da protagonista.

Linee di intervento



Business school - Formazione

Creare una struttura formativa per le professionalità impresa 4.0 che diventi punto di riferimento nel centro Italia.

Spazi

Offrire spazi ad imprese, professionisti, start up, consulenti, investitori ed istituzioni che vogliono incentivare e promuovere la cultura digitale al fine di generare esternalità per il territorio.

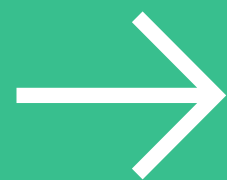
Festival

Promuovere dei festival sui temi dell'innovazione tecnologica che possano favorire la cultura dell'innovazione ma essere anche un momento di promozione del turismo.



Business school 4.0





Business school 4.0



Executive master

Verranno erogati percorsi formativi post universitari specialistici.



Formazione continua

Saranno offerti corsi di formazione di livello diverso sui temi dell'impresa 4.0.



Fondi interprofessionali

Verranno offerti servizi di consulenza e realizzazione di progetti formativi tramite fondi interprofessionali.



Corsi online

Sarà predisposta una piattaforma di formazione online.



Corsi finanziati

Saranno elargiti corsi finanziati sui temi del digital e dell'innovazione.

Risorse

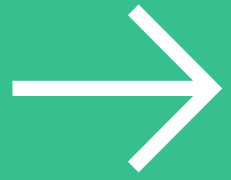
HUB STATION

**FONDI INTERPROFESSIONALI
FONDI REGIONALI
FONDI NAZIONALI E COMUNITARI
LIBERO MERCATO
IMPRESE CONSORZIATE
BANCA PER PRESTITO
FONDI DI INVESTIMENTO**



HUB lo spazio





HUB - lo spazio



Spazi per la formazione

Verranno erogati percorsi formativi post universitari specialistici.



Incubatore

Saranno offerti servizi di consulenza per la creazione e la gestione delle nuove imprese.



Co-working

Verrà predisposto uno spazio per i professionisti e le imprese.



Start -up

Verranno predisposti spazi per le nuove start-up o quelle che decideranno di spostarsi all'interno dell'Hub.

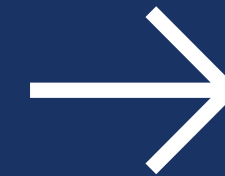


Servizi

Saranno disponibili all'interno dello spazio un Bar, un Ristorante -Mensa e una banca. Alcuni spazi verranno utilizzati per la realizzazione di eventi temporanei.



Risorse

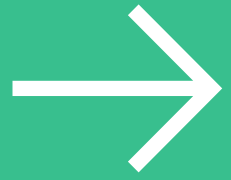


CESSIONE DEGLI SPAZI IN AFFITTO
GESTIONE DELLE ATTIVITÀ IN AFFITTO

HUB STATION

Festival





Festival



● Festival Digital Marketing

Un evento che può generare affluenze importanti.
Quello di Rimini genera circa 10.000 visitatori.

● Festival Start-up

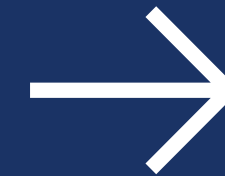
Un evento che può attirare nuove imprese ed
investitori con ricadute positive sul territorio.

● Festival Intelligenza artificiale

Un festival che può anticipare un settore che sarà il
prossimo futuro dell'impresa 4.0.

● Cyber Security

Risorse

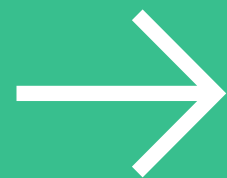


**BIGLIETTI PAGANTI
SPONSOR PRIVATI E PUBBLICI
ESPOSITORI**

HUB STATION

Opportunità





Opportunità



- **Insediamiento sul territorio di circa 50 imprese, con una stima di 200 addetti**
- **Un piano esenzionale delle imprese a due anni di circa 200 addetti**
- **La creazione di nuove imprese (fuori dell'HUB) e le relative ricadute positive in termini occupazionali**
- **Formazione di professionisti**
In risposta alla necessità delle imprese già presenti o che potranno venire ad investire (vedasi anche ZES)
- **Festival Digital Marketing**
Si guardi, ad esempio, al numero di partecipanti del Festival di Digital Marketing di Rimini che nell'edizione pre-covid ha visto 21.000 visitatori nelle sue tre giornate
- **Tutte le ovvie esternalità positive per il territorio oggetto del progetto**



IL RUOLO DELLA REGIONE ABRUZZO

La Regione si occupa della sistemazione degli spazi e dell'adeguamento.



BENEFIT PER LA REGIONE

Attraverso questo progetto la Regione potrà riattivare un'area, anche attraverso l'uso di fondi previsti dalla Comunità Europea. Fornirà formazione a studenti meritevoli del territorio abruzzese, favorirà la nascita di imprese e la cultura del digitale. Inoltre, favorirà la promozione turistica del territorio.

CESSIONE DELLO SPAZIO A SOGGETTO

La Regione cederà a titolo gratuito lo spazio ad un soggetto terzo a seguito di un progetto di idee.

Il soggetto terzo elargirà 10 borse di studio gratuite all'interno dei Master e corsi previsti (che saranno nelle disponibilità dell'ente cedente) per un valore stimato annualmente pari a 100.000 euro.



Soggetti che possono essere coinvolti.



SOCIETA' CAPOFILA

Camera203 srl



Enti pubblici

Associazioni di
categoria

CCIAA

Fondazioni

Università



Societa' Private

Ud'Anet srl

Imprese del settore

Istituto di credito

Professionisti

Ente formativo

Accreditato



LO SPAZIO - GESTIONE

LO SPAZIO ATTUALMENTE IN STATO DI ABBANDONO NECESSITA DI LAVORI DI RIPULITURA, ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E IDRICI, NONCHE' DI QUELLI DI ADEGUAMENTO ALLA SICUREZZA. E' NECESSARIO PREDISPORRE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE. E' NECESSARIO FARE I BAGNI E ADEGUARE LA PAVIMENTAZIONE. LE ATTIVITA' GESTIONALI SARANNO A CARICO DEL SOGGETTO ATTUATORE CHE POTRA' SUB-AFFITTARE GLI SPAZI.

HUB STATION





La messa in moto di questo spazio, posto peraltro di fronte alla Biblioteca Comunale di Lanciano e a due passi da Corso Trento e Trieste, proietterebbe un complesso in stato di abbandono verso la trasformazione in fulcro dell'innovazione tecnologica e culturale non solo per Lanciano e per l'area frentana, ma per l'Abruzzo ed il centro Italia, classificandosi di fatto come unicum nel settore.

UNO SPAZIO
DI IDEE E
PERSONE PER
L'ABRUZZO

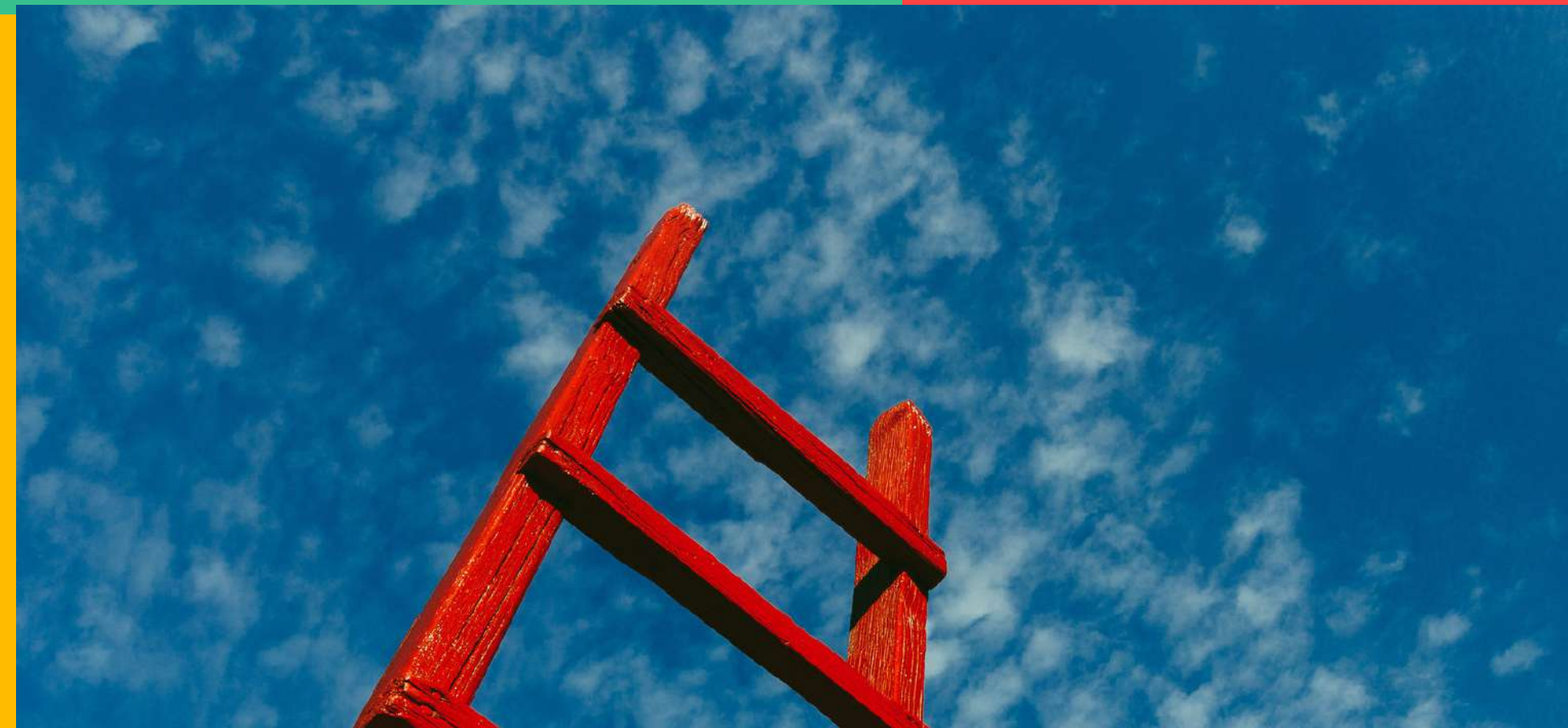


HUB STATION

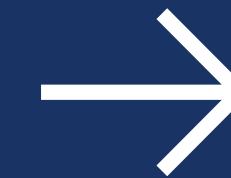


**Questo è il futuro
che vogliamo!**

HUB STATION



ALLEGATI



HUB STATION





SANGRITANA

ATTENZIONE
OGGETTO DI INTERESSE
FEDERALE
FEDERALPOLICE

PUNTO DI
RACCOLTA



GESTIONE GOVERNATIVA
FERROVIA ADRIATICO SANGRITANA
DEPOSITO OFFICINA







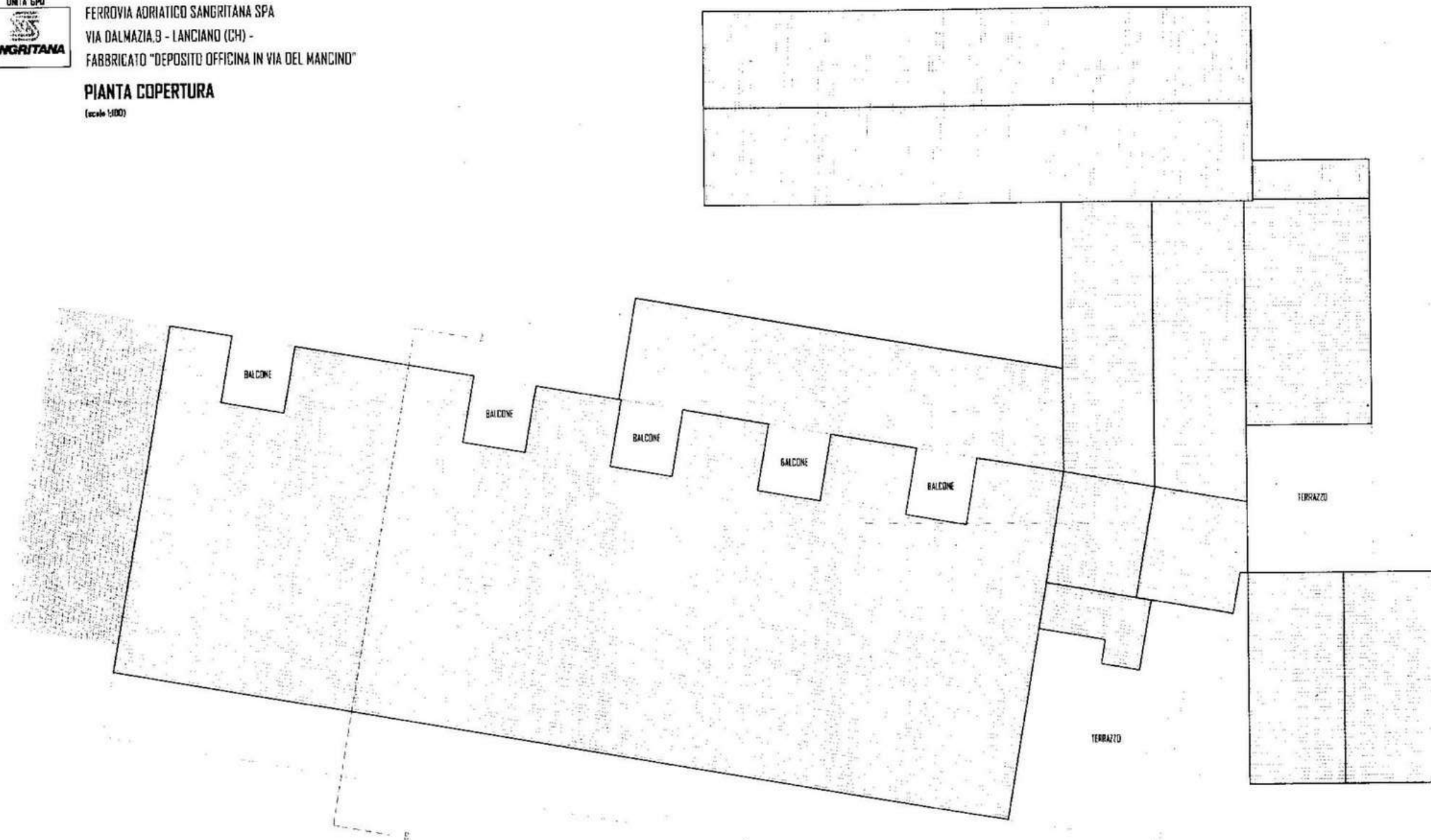




FERROVIA ADRIATICO SANGRITANA SPA
VIA DALMAZIA 9 - LANCIANO (CH) -
FABBRICATO "DEPOSITO OFFICINA IN VIA DEL MANCINO"

PIANTA COPERTURA

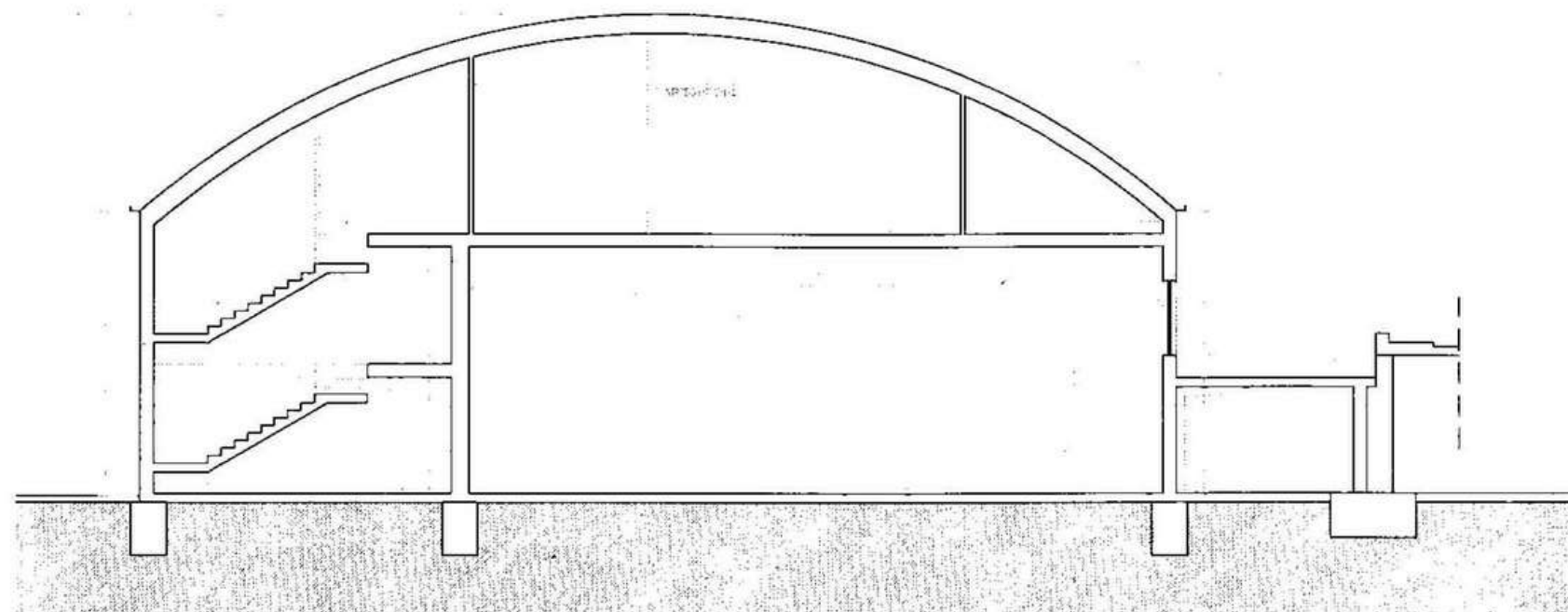
(scala 1/100)





FERROVIA ADRIATICO SANGRITANA SPA
VIA DALMAZIA,9 - LANCIANO (CH) -
FABBRICATO "DEPOSITO OFFICINA IN VIA DEL MANCINO"

SEZIONE
(scale 1:500)

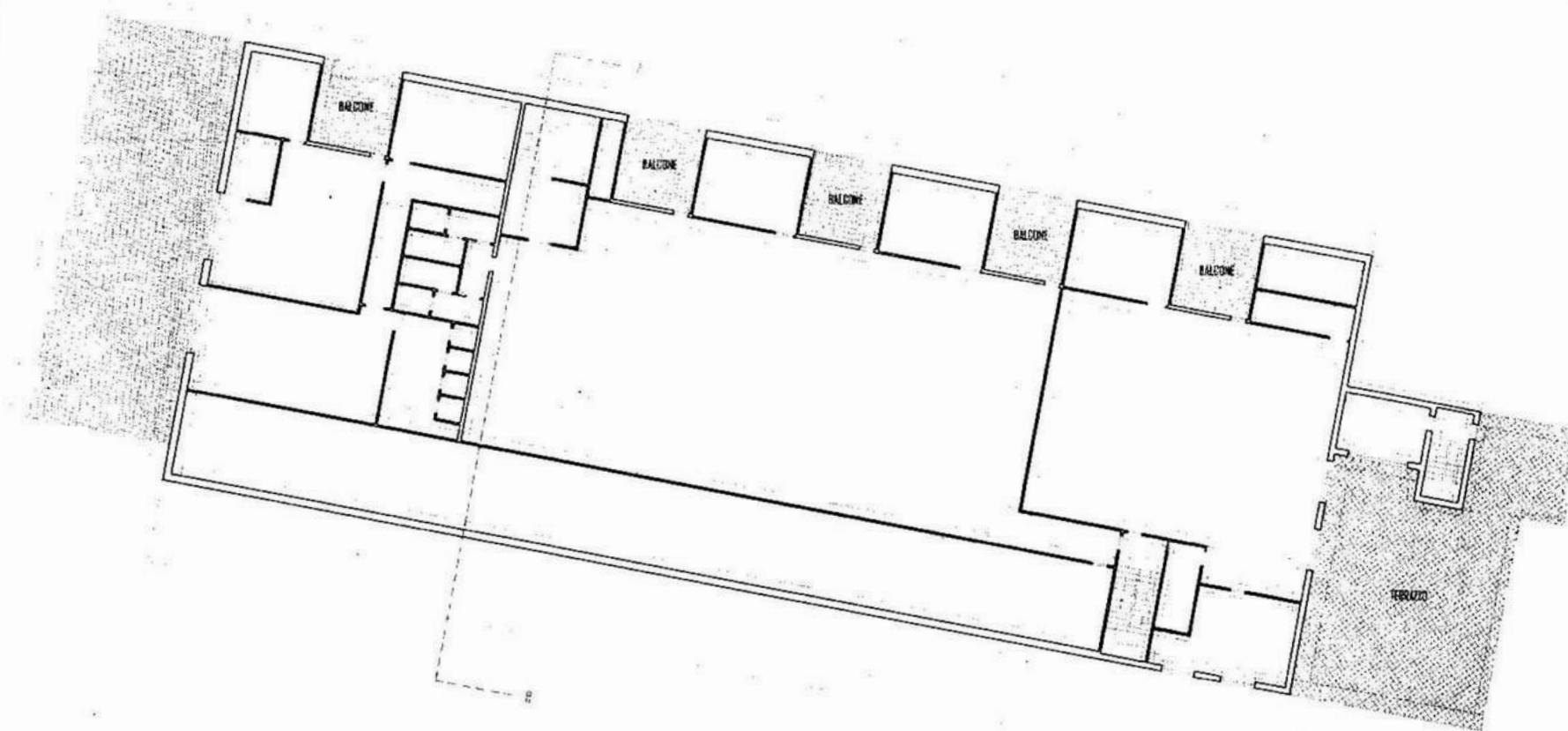




FERROVIA ADRIATICO SANGRITANA SPA
VIA DALMAZIA, 9 - LANCIANO (CH) -
FABBRICATO "DEPOSITO OFFICINA IN VIA DEL MANCINO"

PIANTA PIANO SECONDO

(scala 1:300)

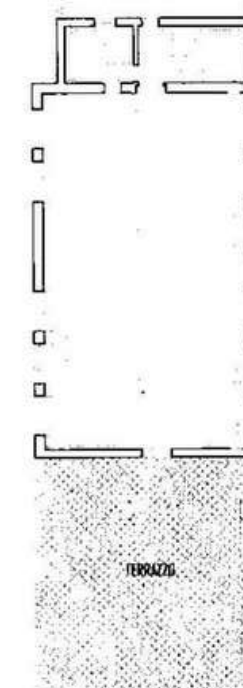
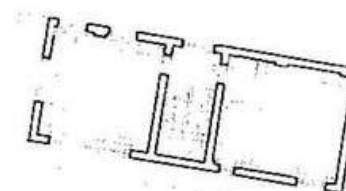
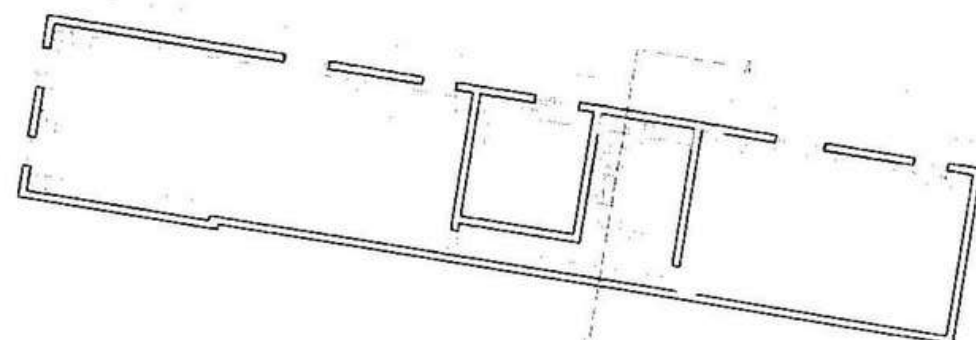




FERROVIA ADRIATICO SANGRITANA SPA
VIA DALMAZIA, 9 - LANCIANO (CH) -
FABBRICATO "DEPOSITO OFFICINA IN VIA DEL MANCINO"

PIANTA PIANO PRIMO

(Scala 1:100)





FERROVIA ADRIATICO SANGRITANA SPA
VIA DALMAZIA, 9 - LANCIANO (CH) -
FABBRICATO "DEPOSITO OFFICINA IN VIA DEL MANCINO"

PIANTA PIANO TERRA

(scale 1:100)

